

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 2 дугаар хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2023 оны 09 сарын 04-ний

№ 25/2023

Булган аймаг

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын Булган аймаг /нийслэл/, Булган сум /дүүрэг/, 5-р /хороо/-ны нутаг дэвсгэрт баригдсан зөвшөөрөл шаардлагагүй ангиллын 5663.5 м<sup>2</sup> хүчин чадал бүхий Нийтийн биеийн тамирын талбайн зориулалттай Булган аймаг /нийслэл/-ийн Засаг даргын 2021 оны 10 сарын 05-ны өдрийн А/459 дүгээр захирамж, ГХБХБГ-ын даргын 2023 оны 08 сарын 31-ний өдрийн А/57 дугаар тушаал шийдвэрээр байгуулагдсан 6 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2023 оны 09 сарын 04-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний Шаардлагагүй

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ҮТ-02/2023

2.3. Захиалагч: Хуулийн этгээдийн хувьд: ГХБХБГазар оноосон нэр, 0470001136 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: Булган аймаг /нийслэл/, Булган сум /дүүрэг/, 6 дугаар баг /хороо/, 1 дүгээр гудамж /хороолол/, 115 тоот байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 70342409 холбоо барих утас, bulganhbhbq@gmail.com цахим хаяг.

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: "Бурхууд" ХХК оноосон нэр, 2011004059 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ35-102/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Орхон /нийслэл/, Баян-Өндөр сум /дүүрэг/, Оюут баг /хороо/, ..... гудамж /хороолол/, Сайхан төв байр /хашаа, хаалга/-ны 201 тоот дугаар, 94966949 холбоо барих утас, burkhuud@gmail.com цахим хаяг.

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: "Үндсэн төсөл" ХХК оноосон нэр, 0411005139 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, ЗТ34-700/19 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Булган аймаг /нийслэл/, Булган сум /дүүрэг/, 4-р баг /хороо/, Зүүнтүрүү-22 гудамж /хороолол/, ..... байр /хашаа, хаалга/-ны 07 тоот дугаар, 99036309 холбоо барих утас, g\_turmandakh@yahoo.com цахим хаяг.

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Булган аймгийн ТҮА оноосон нэр, 405000487 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: Булган аймаг /нийслэл/, Булган сум /дүүрэг/, 6-р баг /хороо/, Залуусын-1 гудамж /хороолол/, 102-р байр /хашаа, хаалга/-ны 00 дугаар, ..... холбоо барих утас, ..... цахим хаяг.

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Булган сумын 5-р багт МСҮТ-ийн хашаанд Нийтийн биеийн тамирын талбай байгуулах ажил шаардлага хангаж ашиглах боломжтой болсон.

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэ зөвшөөрөл шаардлагагүй ангиллын Нийтийн биеийн тамирын талбайн зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх.

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох.

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх.

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 2 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл ..... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

#### Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Зөвшөөрөл шаардлагагүй ангиллын 5663.5 м<sup>2</sup> хүчин чадал бүхий Нийтийн биеийн тамирын талбайн зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

#### Комиссын дарга

ГХБХБГ-ын БХБ хэлтсийн дарга

#### Гишүүд:

Төрийн архивын тасгийн дарга

ГХБХБГ-ын БХБ хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн

Орон нутгийн өмчийн газрын ахлах мэргэжилтэн

“Үндсэн төсөл” ХХК-ийн захирал

Тохижилт үйлчилгээний ангийн дарга

#### Нарийн бичгийн дарга:

“Бурхууд” ХХК-ийн захирал

Б.Ганзориг

Т.Батсайхан

Б.Ганчулуун

Д.Уламбаяр

Г.Төрмандах

О.Буяннэмэх

Т.Болдбаатар

