

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД  
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2023 оны 05 сарын 29-ны өдөр

Дугаар: 06/2023

Баяннуур сум

**Нэг. Удиртгал хэсэг**

Монгол Улсын Булган аймаг /нийслэл/, Баяннуур сум /дүүрэг/-ын 1-р баг Өлзийт Ханшахайт хороолол /хороо/-ны нутаг дэвсгэрт хийгдсэн дунд төвөгшилтэй ангилалын Соёлын төвийн засвар /Баяннуур сум/ хүчин чадал бүхий зориулалттай барилга, байгууламжид Булган аймаг /нийслэл/-ийн Баяннуур сумын Засаг даргын 2023 оны 05 сарын 26-ны өдрийн А/24 тоот шийдвэрээр байгуулагдсан 7 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2023 оны 05 дугаар сарын 29-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

**Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл**

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний: 2020 он БУ17-225/20

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар:

2.3. Захиалагч:

**Булган аймгийн Засаг даргын тамгын газар**

Булган аймаг Булган сум, 5-р баг, Ханддоржийн гудамж, Утас: 70342409

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч:

Густокек ХХК, 5877105; БУ17-225/20 Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 18-р хороо, 1-р хороолол 11-48 тоот утас 96664141 [gustokekllc@gmail.com](mailto:gustokekllc@gmail.com)

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага:

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага:

“Өлзий Иш” ХХК, 2890836, Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Урт цагааны гудамж, 5-р корпус 2 давхарт, Утас: 99186419

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:

Булган аймгийн Баяннуур сумын Соёлын төв

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Соёлын төвийн засвар /Баяннуур сум/.

**Шаардлага хангасан**

**Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг**

3.1. Энэхүү дунд төвөгшилтэй ангилалын Соёлын төвийн засвар /Баяннуур сум/ хүчин чадал бүхий зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос **ДҮГНЭСЭН нь:**

Энэхүү Соёлын төвийн засвар /Баяннуур сум/ барилга байгууламжийн ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- а) байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;  
 б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.


3.3. Ашиглагч байгууллагад:


- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;  
 б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;  
 в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 2 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 1 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

**Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт**

**4.1 Дунд төвөгшлийн хүчин чадал бүхий  
 Соёлын төвийн засвар /Баяннуур сум/ ажлыг  
 ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:**

Комиссын дарга:  Б.ГАНЗОРИГ /Булган аймгийн ГХБХБГазрын Барилга хот байгуулалтын хэлтсийн дарга бөгөөд Аймгийн ерөнхий архитектор

Нарийн бичгийн дарга:  Т.СЭРГЭЛЭН /"Густокек" ХХК-ний Захирал

Гишүүд:

 Б.ГАНЧУЛУУН /Булган аймгийн ГХБХБГазрын Барилга хот байгуулалтын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн

 Б.АГВААН /Баяннуур сумын Засаг даргын орлогч

 Д.ЖИГМЭД /Баяннуур сумын ЗДТГ-ын дарга

 Ш.БОЛДБААТАР /Булган аймгийн архивын улсын байцаагч/

 Л.Цэрэнчимэд /Баяннуур сумын Соёлын төвийн Эрхлэгчийг түр орлон гүйцэтгэгч/